

◆ 제 1 장

연구의 개요



제1절 연구의 목적 및 필요성

제2절 연구의 범위

제3절 연구의 주요내용

제4절 연구의 수행절차



제1장 연구의 개요

제1절 연구의 목적 및 필요성

1. 연구의 목적

- 사업대상지에 인접하여 건립 중인 ‘울산 시립미술관의 연계를 통하여 시너지 효과를 창출하기 위한 ‘문화예술 전문 도서관’ 건립에 대한 타당성 조사 및 정체성 확립에 관한 연구
- 사업대상지 주변에 위치하고 있는 울산 동헌 및 객사부지와 조화되는 창의성과 예술성이 있는 건축물 기본계획 수립
- 울산 중구 문화예술 전문 도서관 건립의 필요성, 규모의 적정성, 재정분석과 재원조달 능력, 사업추진기간, 향후 시설관리 및 운영방안 등을 종합적으로 검토함으로써 향후 예견될 수 있는 위험(risk)을 예방하고 공공성과 경제성을 동시에 확보할 수 있는 최적 방안을 도출함

2. 연구의 필요성

- 국가적·지역적 관점에서의 문화적 기반 확충
 - 울산시민들의 문화욕구 해소를 위한 시각·예술 전시시설 및 도서관 마련 시급
- ‘문화예술 전문 도서관’ 건립을 통한 원도심 재생에 필요
- 차별화된 전문 도서관 운영으로 문화도시 창조
- 문화·예술 전문 서적을 마음껏 볼 수 있는 공간 마련 필요
- 인문학 강의 등 다양한 프로그램 운영이 가능한 문화 명소 필요

제2절 연구의 범위

1. 연구명 및 기간

- 연구명 : 문화예술 전문 도서관 건립 타당성 조사 및 기본계획 수립 용역
- 과업기간 : 착수일로부터 7개월

2. 연구의 범위

1) 공간적 범위

- 위치 : 울산광역시 중구 북정동 58-8번지 일원
- 부지면적 : 3,816m²
- 소유자 : 북정동 58-8, 58-9(국유지-기재부), 58-159(시유지)
- ※ 중구 B-04 주택재개발정비사업 정비구역 내 공원부지
- 위치도 및 현황사진



2) 내용적 범위

- 미술전문도서관 국내·외 건립 사례 조사
- 시립미술관과의 연계 방안 강구
- 문화예술전문도서관 건립의 필요성(수요) 및 타당성 분석
- 문화예술전문도서관의 정체성 확립
- 문화예술전문도서관의 공간구성 기본계획(안) 제시
- 문화예술전문도서관의 운영 기본계획(안) 제시

제3절 연구의 주요내용

1. 기초조사 및 현황분석

- 대상부지 주변 일반 현황 조사 및 지역 특성 분석
(인문, 사회, 문화, 경제 등 일반현황 조사)
- 관련(상위)계획 및 법규의 적절성, 연계성 등 분석
- 예정지 입지 분석(입지 예정지를 포함해서 다각도로 검토 후 최적(안) 도출)

2. 미술전문도서관 국내·외 건립 사례 조사

- 국내·외 미술전문도서관 건립 사례 조사
- 국내·외 문화예술전문도서관 유사 사례 조사

3. 시립미술관과의 연계 계획

- 인접 부지에 건립 예정인 시립미술관과 사업대상지를 연계하여 시립미술관 기능을 보완·확대하는 계획 수립
- 복정공원 녹지공간을 최대한 활용할 수 있는 녹지체계 구축 계획
- 이용객의 휴식과 정서 함양을 위한 효율적인 오픈 스페이스의 확보 계획

4. 수요조사 분석

- 설문조사 및 결과 분석
- 그 밖의 수요 예측 산출
- 수요조사의 쟁점 및 전략

5. 문화예술전문 도서관 건립 기본 구상

- 문화예술전문 도서관 건립의 필요성 및 시급성
- 문화예술전문 도서관 건립의 기본 개념 및 역할(기능)
- 문화예술전문 도서관 건립의 비전, 방향, 성격 및 기능
- 문화예술전문 도서관 건립의 명칭 검토

6. 문화예술전문 도서관 건립 기본 상세 계획 제시

- 문화예술전문 도서관 공간 구상 및 시설배치 계획
 - 도서관 운영을 위한 필수적인 공간의 구성
 - 전시, 수장, 교육, 사무·연구, 공공편의 등 각 영역별 면적 계획
- 문화예술전문 도서관 자료 수집 기본 구상 제시
 - 도서관 자료(전시물) 수집 및 수장 기본 방향
 - 도서관 자료(전시물) 수집 계획 및 지속적인 수집, 확보, 관리 방안
- 전시 기본 구상 제시
 - 전시 기본 개념 및 체계, 기본 방향 등 전시콘텐츠 계획 수립
 - 공간별 전시 디자인 및 연출기법, 전시 시나리오 제시
- 건립 추진 계획 제시
 - 단계별 사업 및 소요기간 분석
 - 연차별 투자 계획 및 재원 확보 방안
 - 전문인력 확보, 위원회 구성, 지원체계 등 조직 구성(안) 작성
 - 문화예술전문 도서관 설치, 조직, 운영 등에 관한 자치조례 제정(안)
- 기본 계획(안) 수립 시 전문가 자문회의 의견 반영

7. 문화예술전문 도서관 건립 이후 운영 및 관리계획 제시

- 문화예술전문 도서관의 중장기 발전 방향 제시
 - 중·장기 발전을 위한 임무, 비전, 핵심가치 등 수립
 - 해당 목표 설정을 통한 문화예술전문 도서관의 역할 및 위상 강화 방안
 - 주변시설과 연계방안 등 중장기 발전 방향 제시
- 관리 운영을 위한 조직 구성, 인력확보 및 운영 등에 관한 계획
 - 문화예술전문 도서관 운영을 위한 조직, 적정 인력구성, 업무분장 등 제시
 - 관장, 학예사, 전문가 등 인력 확보방안
- 분야별 콘텐츠 운영방안
 - 전시운영, 자료관리, 홍보, 문화행사 등에서 구체적인 콘텐츠 운영 방안
 - 교육 프로그램 기본 방향 및 기획 등
- 운영주체에 따른 장단점 및 최적(안)도출

8. 타당성 분석

- 수요 추정, 운영 수지 분석, 편익 분석 등
- 사업비 추정
 - 초기 투자비 추정(도서비치·전시 및 인테리어 공사비, 설계비, 전시물 확보비, 부대공사비 및 예비비 등 단계별, 연차별 사업비 검토)
 - 건립 이후 시설 유지 및 운영비 등 추정(인건비 포함)
- 사업 타당성 분석(사업계획의 타당성, 경제성, 재무성, 정책적 타당성 등 분석 및 종합평가)
 - ※ 사업계획의 타당성 : 입지, 시설규모, 운영능력, 사업 내용, 추진 일정 및 기간, 자원 규모 및 조달계획 등
- 운영에 따른 파급효과
 - 일자리 창출 효과 : 직접·간접 고용효과를 계량적으로 제시
 - 정책적, 경제적 측면에서의 문화예술전문 도서관 운영효과
 - 기타 문화예술전문 도서관 건립에 따른 기대효과

9. 종합 평가 및 분석

10. 문화예술전문 도서관 건립 예정부지 정형화에 대한 계획 제시

- 건립예정부지 울산광역시 중구 북정동 58-8번지 외 3필지 부정형 부지를 인근 부지를 포함하여 정형화(장방형)할 경우에 따른 공간 구성 및 시설 배치 계획의 효율성 제시
- 건립 예정 정형화에 대한 시립미술관과 사업대상지 연계 기능 체계 구축

제5절 연구의 수행절차

준비과정	연구의 기초분석 (목적·범위·분석방법 제시/관계자 협의 및 수행계획 수립)			착수보고
개발 여건분석	지역자연/인문환경분석 대상지입지분석	국내외 사례조사	관련계획/ 법규 검토	현장조사 설문조사 전문가 자문회의 실무진 협의
	시립미술관 보고서 분석	• 시립미술관과의 연계계획수립 • 기능보완확대 및 오픈스페이스 확보계획		
	이해관계자 의견수렴	• 울산시민대상 : 설문조사 • 인터뷰조사 : 문화예술전문가, 예술단체		
	종합분석(SWOT) 및 추진과제 도출			
기본구상 및 기본계획	개발방향(Concept) 및 비전/목표 설정			사례조사 현장조사 CVM조사 전문가 자문회의 발주부서 협의 중간보고 시민설명회개최
	기본구상 설정	• 도입시설 검토 구상 안 제시 • 적정 공간규모 설정 • 공간체계 구상 도출		
	건축 기본계획	• 공간 프로그램 기본 구상 • 부문별 계획수립 : 토지이용계획, 동선계획, 배치계획 등 • 도서관 자료수집 및 전시 콘텐츠 계획수립		
타당성 검토	집행계획 [총사업 추정] [추진기간 및 자원조달계획]	타당성 검토 [비용/편익추정] [경제적/정책적분석]	운영관리계획 [조직 및 인력/홍보 등]	최종보고/ 최종보고서 납품